



## Lugano: elegante ufficio convertibile in un 4,5 loc.

Prestigioso ufficio arredato in centro Lugano, con terrazzo e 3 posteggi, presso moderno ed elegante edificio di design, comodissimo con tutte le infrastrutture cittadine, fermate bus e principali vie di comunicazione.

E' costituito da atrio d'ingresso con reception-segreteria, cucinino separato, bagno, tre ampi e luminosi uffici operativi, una spaziosa sala conferenze, terrazza coperta di 12 mq, cantina, un posto auto in garage, due esterni nel cortile privato.

Libero subito.

**Prezzo / Price:** CHF 890000

**Superficie / Property Size:** 120 m<sup>2</sup>